



# SK GROUP

Будівельна компанія



**ПРОФЕСІЙНО БУДУЄМО ПРИВАТНІ,  
КОМЕРЦІЙНІ ТА ПРОМИСЛОВІ ОБ'ЄКТИ!**

# ПРО КОМПАНІЮ

Професіоналізм – це головне, що повинно бути в роботі. Тому кожен проект ми виконуємо з максимальною віддачею для досягнення кращого результату!

## Чому вам вигідно з нами співпрацювати?



Наша команда – це професіонали на ринку комерційного та промислового будівництва



Маємо всі необхідні ліцензії та дозволи



Ми представляємо собою команду надійних людей, які мають загальні цінності



«СК ГРУП» більше 10-ти років будує якісні, надійні та багатофункціональні проекти



Кожен день ми працюємо над досягненням нових цілей, щоб вони працювали на вас



Наша задача – зробити ваш бізнес успішним!



# КЛЮЧОВІ ФАКТИ НАШОЇ КОМПАНІЇ

**11**

років наш досвід  
в будівництві

**57**

виконаних  
проектів

**56**

висококласних  
професіоналів  
в штаті

**291** ТИС.

м2 площа  
реалізованих  
нами проектів

**8**

років  
мінімальний  
стаж наших  
майстрів

**18**

одиниць  
спецтехніки для  
виконання робіт

## НАША КОМАНДА



**Сергій Кирилук**  
Директор



**Константин Рогозін**  
Директор по будівництву



**Ольга Паладій**  
Головний бухгалтер



**Олександр Скрипка**  
Директор з продажів



**Надія Яковенко**  
Менеджер по роботі з клієнтами



**Сергій Агбаш**  
Начальник ВТВ



**Михайло Облучинський**  
ГАП



**Христина Потапова**  
Архітектор



**Дмитро Новодворський**  
Інженер-конструктор



**Валерій Скютін**  
Начальник зварювального цеху



**Олексій Устіменко**  
Виконавець робіт



**Михайло Горшовський**  
Виконавець робіт

# ПРОЕКТУЄМО І БУДУЄМО



СКЛАДСЬКІ  
КОМПЛЕКСИ



ЛОГІСТИЧНІ ХАБИ



ХОЛОДИЛЬНІ  
КОМПЛЕКСИ



ІНДУСТРІАЛЬНІ  
ПАРКИ



ТОРГОВІ ЦЕНТРИ



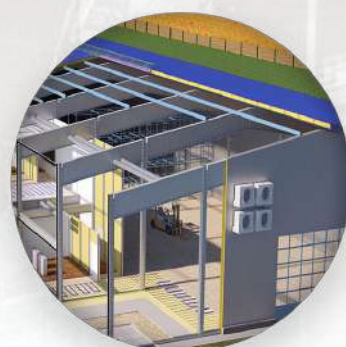
ОБ'ЄКТИ АВТОМОБІЛЬНОЇ  
ІНДУСТРІЇ



ОБ'ЄКТИ  
СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО  
ПРИЗНАЧЕННЯ



АНГАРИ ТА ХОЛОДНІ  
СКЛАДИ



ПРОМИСЛОВІ БУДІВЛІ  
ТА ВИРОБНИЦТВА

# ВАРТІСТЬ БУДІВНИЦТВА (ПРАЙС-ЛИСТ)

№	Тип будівлі	Вартість за 1 кв.м.
1	Ангари та холодні склади	від 3100 грн.
2	Теплі складські комплекси	від 5500 грн.
3	Логістичні хаби	від 5600 грн.
4	Холодильні комплекси	від 6500 грн.
5	Торговельні центри	від 5800 грн.
6	Об'єкти автомобільної індустрії	від 5500 грн.
7	Об'єкти сільської індустрії	від 5500 грн.
8	Промислові будівлі та виробництва	від 5600 грн.

## Етапи які входять у вартість будівництва:

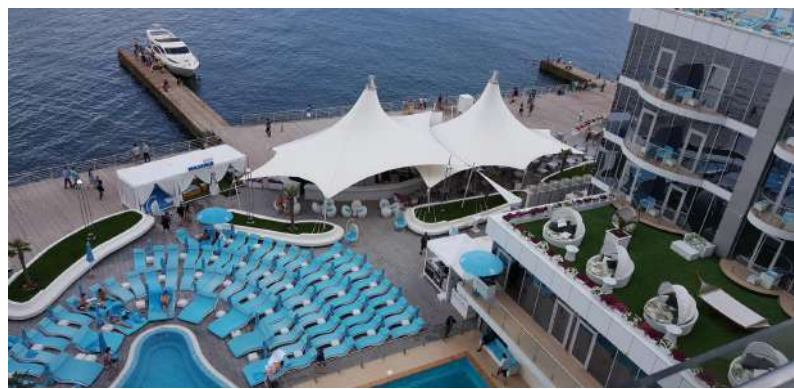
1. Підготовка ділянки та розбивка осей.
2. Земляні роботи.
3. Улаштування фундаменту, балок, опорних стін.
4. Улаштування водопроводу та каналізації.
5. Виготовлення та фарбування металоконструкцій.
6. Монтаж металоконструкцій.
7. Монтаж стінових сендвіч-панелей (профільного листа).
8. Монтаж покрівельних сендвіч-панелей (профільного листа).
9. Улаштування основи під підлогу.
10. Улаштування промислової підлоги.
11. Установка воріт, вікон, докшелтерів.
12. Влаштування водовідведення.
13. Монтаж електромереж та освітлення.
14. Монтаж пожежної безпеки та блискавкозахисту.
15. Влаштування систем вентиляції та кондиціонування.

## Вартість проектування

Вартість розробки проекту складає від 50 грн за 1 кв.м. в залежності від розділів які необхідно включити в проект.

**Інвестуйте в майбутнє разом з компанією «СК ГРУП»!**

Дата: 17.01.2022



Замовник:	Дельфінарій «Немо»
Адреса об'єкта:	м. Одеса, пляж «Ланжерон»
Завдання:	Виконати реконструкцію
Площа об'єкта:	3774 кв.м.
Початок робіт:	03 квітня 2012 р.
Завершення проекту:	12 червня 2013 р.

## ВИКОНАНІ РОБОТИ:

1. Демонтаж старих споруд та будівель.
2. Розробка ґрунту.
3. Улаштування фундаментів.
4. Будівництво берегоукріплювальних споруд, пірсів та набережної.
5. Будівництво фонтанів та басейнів.
6. Будівництво кафе.
7. Оздоблювальні роботи.
8. Благоустрій території гранітом.



**Замовник:** | Socar Ukraine

**Адреса об'єкта:** | м. Одеса,  
вул. Чорноморського  
козацтва, 159

**Завдання:** | Будівництво  
автозаправного  
комплексу

**Площа об'єкта:** | 9763 кв.м.

**Початок робіт:** | 7 серпня 2014 р.

**Завершення проекту:** | 20 березня 2015 р.

## ВИКОНАНІ РОБОТИ:

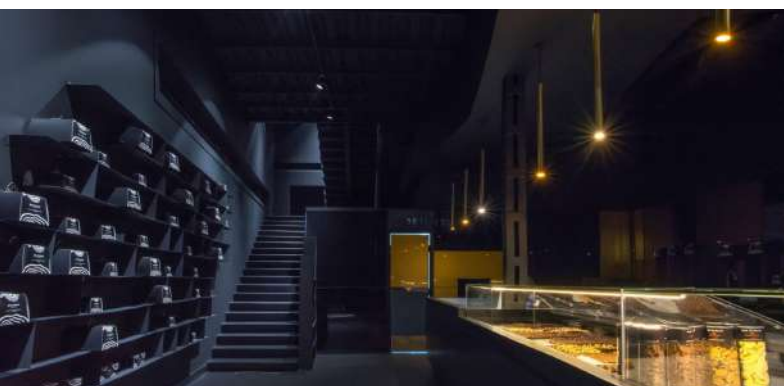
Комплекс робіт з будівництва автозаправного комплексу з АЗС, пунктом сервісного обслуговування водіїв, пасажирів, з кафе, автомийкою, автосалоном і офісними приміщеннями.



Замовник:	Socar Ukraine
Адреса об'єкта:	м. Одеса, вул. Люстдорфська дор., 94 А
Завдання:	Будівництво автозаправного комплексу
Площа об'єкта:	685 кв.м.
Початок робіт:	17 серпня 2014 р.
Завершення проекту:	28 січня 2015 р.

## ВИКОНАНІ РОБОТИ:

Комплекс робіт з будівництва автозаправного комплексу з АЗС, включаючи електромонтажні роботи, кондиціонування, сантехнічні роботи та благоустрій території.



## BIZE D'AMOUR

Замовник:	Приватна особа
Адреса об'єкта:	м. Одеса, вул. Фонтанська дорога, 78
Завдання:	Будівництво кафе-кондитерської
Площа об'єкта:	387 кв.м.
Початок робіт:	квітень 2018 р.
Завершення проекту:	жовтень 2018 р.

### ВИКОНАНІ РОБОТИ:

1. Підготовка території.
2. Розробка ґрунту.
3. Гідроізоляційні роботи.
4. Бетонні роботи.
5. Комплекс оздоблювальних робіт.
6. Благоустрій території.



Замовник:	M1 Club Hotel
Адреса об'єкта:	м. Одеса, пляж «Ланжерон»
Завдання:	Будівництво набережної
Площа об'єкта:	1311 кв.м.
Початок робіт:	12 вересня 2013 р.
Завершення проекту:	19 листопада 2013 р.

## ВИКОНАНІ РОБОТИ:

1. Демонтажні роботи.
2. Розробка ґрунту.
3. Установка опалубки.
4. Гідроізоляційні роботи.
5. Устрій арматурного каркаса.
6. Будівництво берегоукріплюючих споруд.
7. Устрій бетонної декоративної набережної.



<b>Замовник:</b>	Готель «Maristella club»
<b>Адреса об'єкта:</b>	м. Одеса, Ванний пров., 3А
<b>Завдання:</b>	Будівництво набережної та басейнів з благоустроєм території
<b>Площа об'єкта:</b>	1320 кв.м.
<b>Початок робіт:</b>	20 серпня 2012 р.
<b>Завершення проекту:</b>	23 листопада 2012 р.

## ВИКОНАНІ РОБОТИ:

1. Демонтажні роботи.
2. Розробка ґрунту.
3. Устрій арматурного каркаса.
4. Бетонні роботи.
5. Будівництво берегоукріплюючих споруд.
6. Будівництво басейнів.
7. Оздоблювальні роботи.
8. Благоустрій території гранітом.

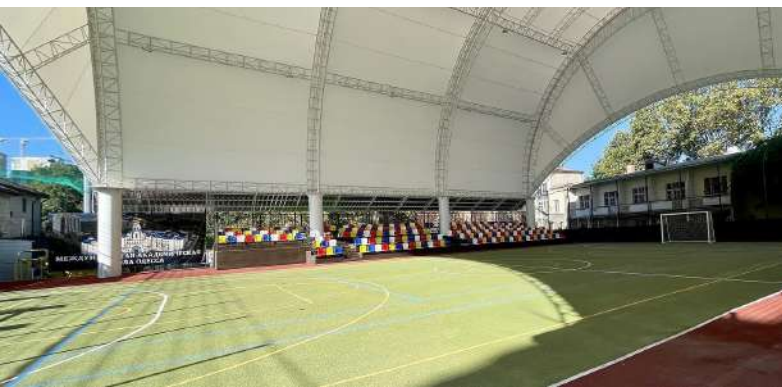


**RENAULT**

<b>Замовник:</b>	Автогруп+
<b>Адреса об'єкта:</b>	м. Одеса, вул. Інглєзі, 15а
<b>Завдання:</b>	Будівництво автосалону
<b>Площа об'єкта:</b>	2170 кв.м.
<b>Початок робіт:</b>	червень 2018 р.
<b>Завершення проекту:</b>	березень 2019 р.

## ВИКОНАНІ РОБОТИ:

1. Підготовка території.
2. Розбивка території по осях.
3. Улаштування щебеневої основи.
4. Устрій системи трапів та водовідведення.
5. Монтаж каналізаційних люків.
6. Устрій арматурного каркаса.
7. Бетонні роботи.
8. Устрій промислової підлоги.
9. Благоустрій території.



**Замовник:**

МГУ

**Адреса об'єкта:**

м. Одеса,  
вул. Академічна, 30

**Завдання:**

Будівництво приватної школи з оздоблювальними роботами, стадіоном, трансформаторною підстанцією та благоустроєм території

**Площа об'єкта:**

24687 кв.м.

**Початок робіт:**

2019 рік

**Завершення проекту:**

2021 рік

## ВИКОНАНІ РОБОТИ:

1. Дизайн та проектування.
2. Земляні роботи.
3. Арматурні роботи.
4. Бетонні роботи.
5. Оздоблювальні роботи.
6. Будівництво стадіону.
7. Будівництво ТП.
8. Благоустрій території.



Замовник:	ФОП
Адреса об'єкта:	Одеська обл., с. Нова Долина
Завдання:	Будівництво теплого складу
Площа об'єкта:	608 кв.м.
Початок робіт:	Червень 2020 р.
Завершення проекту:	Листопад 2020 р.

## ВИКОНАНІ РОБОТИ:

1. Земляні роботи.
2. Устрій фундаменту.
3. Виготовлення та монтаж металоконструкцій.
4. Монтаж сендвіч-панелей.
5. Монтаж водостічної системи.
6. Устрій промислової підлоги.
7. Благоустрій території.



Замовник:	ТОВ "Келена Сервіс"
Адреса об'єкта:	м. Одеса, вул. Моторна, 86
Завдання:	Будівництво складського комплексу
Площа об'єкта:	2363 кв.м.
Початок робіт:	Червень 2021 р.
Завершення проекту:	Квітень 2023 р.

## ВИКОНАНІ РОБОТИ:

1. Земляні роботи.
2. Устрій фундаменту.
3. Виготовлення та монтаж металоконструкцій.
4. Монтаж сендвіч-панелей.
5. Монтаж водостічної системи.
6. Устрій промислової підлоги.
7. Благоустрій території.



# НАШІ КОНТАКТИ

## АДРЕСА:

м. Одеса, 65017,  
вул. Малиновського, 16а,  
БЦ “Таламус”, 3 поверх

## EMAIL:

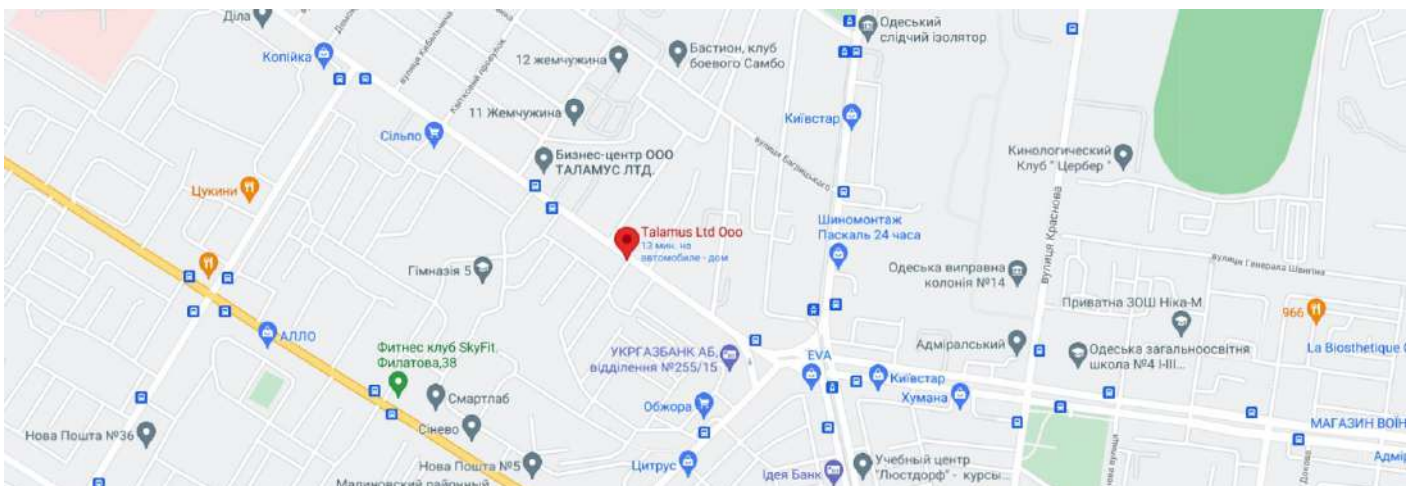
[office@skgroup.com.ua](mailto:office@skgroup.com.ua)

## ТЕЛЕФОН:

+38 048 737-43-87

## ГРАФІК РОБОТИ:

Пн-Пт: з 9:00 до 18:00



**SK GROUP**  
Будівельна компанія

Наш сайт:

[skgroup.com.ua](http://skgroup.com.ua)

